

**ИЗВЕЩЕНИЕ о прямой продаже без проведения аукциона за одну базовую величину пустующего жилого дома по адресу: д. Збураж, ул. Советская, д. 102, признанного бесхозным и находящегося в собственности Олтушского сельсовета Малоритского района Брестской области**

Наименование объекта	Жилой дом
Местонахождение объекта	Малоритский район, д. Збураж, ул. Советская, д. 102
Продавец объекта	Олтушский сельский исполнительный комитет
Описание объекта	Одноэтажный многоквартирный жилой дом, общая площадь здания 51,0 кв.м., общая площадь жилых помещений 51,0 кв.м, жилая площадь – 29,5 кв.м. Материал наружных стен: дерево. Назначение: здание многоквартирного жилого дома. Степень износа 85%. Составные части и принадлежности: холодная пристройка, колодец, летняя кухня, четыре сарая.
Имущественные права/ограничение прав в отношении капитального строения и земельного участка	В ЕГРНИ зарегистрирован, инвентарный номер 103/С-4197. Ограничений прав не зарегистрировано.
Стоимость, бел. рублей	40,00
Затраты на проведение оценки рыночной стоимости, бел. рублей	—
Адрес, время и порядок приема заявок	Малоритский район, аг. Олтуш, ул. Советская, д. 64, время приема с 8.00 – 13.00 и 14.00 – 17.00 по рабочим дням. Заявки принимаются до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о прямой продаже жилого дома
Предоставление документов	Заявка по установленной форме, копия документа, удостоверяющего личность без нотариального засвидетельствования
Контактные телефоны	Контактные телефоны: председатель +375 1651 67992, управляющий делами +375 1651 67993
<p>Не позднее 10 рабочих дней после истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о продаже указанного жилого дома местный исполнительный комитет при подаче одной заявки принимает решение о продаже данного дома, в котором указывается покупатель, цена продажи пустующего дома, затраты на проведение оценки рыночной стоимости, которые возмещаются покупателем жилого дома, текущие (расчетные) банковские счета и срок перечисления денежных средств, а также обязанность покупателя после подписания договора купли-продажи обратиться с заявлением о предоставлении земельного участка, необходимого для обслуживания проданного дома, и срок обращения, который не может быть более 1 месяца.</p> <p><u>В случае поступления двух и более заявок от претендентов на покупку жилого дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.</u></p>	